REJ Nieruchomości Ewa Ruszkiewicz

ul.Podolska 3/2, 60-615 Poznań
Telefon: **+48 602 784 398**
Adres e-mail: **eruszkiewicz@rej.home.pl**

Działka przemysłowa, 26 700 m^2, Stanisławowo

Cena: 2 937 000 PLN

Działka przemysłowa na sprzedaż, Stanisławowo **110 PLN/m^2**

cena	powierzchnia
2 937 000 PLN	**26700.00 m^2**
110 PLN/m^2	

Opis oferty

OFERTA ZAREZERWOWANA !

Na sprzedaż grunt logistyczny położony w Stanisławowie, gmina Pomiechówek, w rejonie rozwijającego się okręgu przemysłowego, blisko lotniska Modlin
Dostęp do autostrady A7 oraz 2 dróg krajowych DK 62, DK 85
DZIAŁKA
• teren płaski
• przylegająca do drogi utwardzonej -aktualnie w trakcie budowy nawierzchnia asfaltowa

Parametry oferty

Numer oferty	22760061
Typ oferty	Działka przemysłowa
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	2 937 000 PLN
Cena za m^2	110 PLN
Powierzchnia	26 700 m^2

• pow. 2,67 ha
• kształt prostokąta
• wymiary: front - ok. 130 m, bok- 215 m
• teren nieogrodzony
• media: prąd, gaz, woda w pasie drogowym, /kanalizacji brak/
• położenie przy DK 62 / 1 km, A7 / ca 6 km
• możliwość powiększenia pow. gruntu do ca 10ha
MIEJSCOWY PLAN Zagospodarowania Przestrzennego
• przeznaczenie/ B 11.U / zabudowa usługowa, składy, magazyny,
• możliwa działalność produkcyjna,
• działka częściowo w granicach ograniczonego użytkowania dla portu lotniczego
Warszawa Modlin w Nowym Dworze Mazowieckim
• maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy 0,8
• 3 kondygnacje naziemne 12,5 wysokości
• minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 10%
ATUTY
• mpzp
• media w drodze
• przyjazna dla inwestorów gmina
• Cena: 110 zł/m2 - bez VAT - łącznie 2 937 000 PLN
Kontakt
Nieruchomości REJ
Ewa Ruszkiewicz, licencja 1544, 602-784-398
Jarka Ejsymont, licencja 126, 606-359-171
BT- bezpieczna transakcja tylko z licencjonowanym pośrednikiem!
Wszelkie informacje zamieszczone na niniejszej stronie internetowej w tym plany, rysunki, i ceny), nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa cywilnego. Ze względu na okoliczność, iż powyższe informacje pochodzą od osób trzecich i część z nich nie zawsze daje się zweryfikować firma nie ponosi odpowiedzialności za ich dokładność, kompletność i aktualność.

.
Oferta nr 22760061 wysłana z systemu LocumNet Online

Miejscowość	Stanisławowo
Województwo	MAZOWIECKIE
Powiat	nowodworski
Gmina	Pomiechówek
Ogrodzenie	brak
Położony w	poza zabudową zwartą

Kontakt do agenta

Ewa Ruszkiewicz
nr licencji: 1544

Telefon: +48 602 784 398

eruszkiewicz@rej.home.pl