

## Mieszkanie, 44 m<sup>2</sup>, Środa Wielkopolska

**Wynajem: 2 000 PLN**

Mieszkanie na wynajem, Środa Wielkopolska



cena  
**2 000 PLN**

powierzchnia  
**44.20 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**2**

piętro  
**3 (z 4)**

### Opis oferty

Środa Wielkopolska, tylko pół godziny jazdy samochodem od granicy Poznania.  
Do wynajęcia dwupokojowe mieszkanie w nowym, ładnym kompleksie budynków wielorodzinnych położonych przy ul.Łokietka w Środzie Wielkopolskiej.

Mieszkanie nowe, gustownie urządzone, jasne, położone na 3p w 4-piętrowego budynku.

Lokal jest wyposażony w nowe meble kuchenne na wymiar wraz ze sprzętem AGD (zmywarka, piekarnik, kuchenka z płytą ceramiczną, pralka ).

- pow. 44,2 m<sup>2</sup>
- pokój dzienny z aneksem kuchennym z balkonem
- sypialnia z wyjściem na balkon, duże okna
- łazienka z wc, z natryskiem, piecem do c.o.
- na podłogach w pokojach i na korytarzu jasne dobrej jakości panele
- lokal gotowy do wynajęcia od zaraz
- na życzenie najemcy mieszkanie może być domeblowane.

#### WARUNKI UMOWY

- Czynsz- 2000,00zł/ mc-
- opłaty eksploatacyjne 216,00 zł/mc ( w tym woda, śmieci, koszty administracyjne, fundusz remontowy)
- dodatkowo prąd + gaz (liczniki)

### Parametry oferty

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Numer oferty           | 23800061           |
| Typ oferty             | Mieszkanie         |
| Rodzaj transakcji      | Wynajem            |
| Cena                   | 2 000 PLN          |
| Cena za m <sup>2</sup> | 45 PLN             |
| Liczba pokoi           | 2                  |
| Piętro                 | 3                  |
| Liczba pięter          | 4                  |
| Powierzchnia           | 44 m <sup>2</sup>  |
| Miejscowość            | Środa Wielkopolska |
| Województwo            | WIELKOPOLSKIE      |
| Lokalizacja            | Wł.Łokietka        |
| Powiat                 | średzki            |
| Gmina                  | Środa Wielkopolska |
| Własność               | własność           |

- kaucja : 3000,00 zł
- umowa na minimum rok z możliwością przedłużenia- **najem okazjonalny**

#### ATUTY

Nowy kompleks estetycznych budynków wielorodzinnych. Bliskie sąsiedztwo ładnych, nowych budynków jednorodzinnych, niedaleko Biedronka, inne sklepy.

Dobre miejsce dla aktywnych, blisko do terenów rekreacyjnych oraz obiektów sportowych.

Dużo jest tutaj placówek edukacyjnych i ośrodków opieki zdrowotnej.

Świetna jest też komunikacja kolejowa, autobusowa, tylko 25 km do autostrady i do Poznania..

Zapraszamy do na prezentację.

Nieruchomości REJ

Ewa Ruszkiewicz-REJ, Licencja 1544, tel.602 784 398,

#### Nota prawna

Wszelkie informacje zamieszczone na niniejszej stronie internetowej (w tym plany, rysunki, i ceny), nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa cywilnego. Ze względu na okoliczność, iż powyższe informacje pochodzą od osób trzecich i część z nich nie zawsze daje się zweryfikować.

Oferta nr 23800061 wysłana z systemu LocumNet Online

|              |                  |
|--------------|------------------|
| Opłaty       | 870.00           |
| Rok budowy   | 2000             |
| Ogrzewanie   | co miejskie      |
| Dojazd       | asfaltowa/kostka |
| Garaż        | pod budynkiem    |
| Materiał     | cegła            |
| Położony w   | centrum miasta   |
| Rodzaj okien | nowe plastikowe  |

## Kontakt do agenta

**Ewa Ruszkiewicz**

nr licencji: 1544

Telefon: +48 602 784 398

[eruskiewicz@rej.home.pl](mailto:eruskiewicz@rej.home.pl)